

# Ramez Popal

Îles-de-la-Madeleine, Québec (514) 691-4933 ramezph@gmail.com

Avec plus d'une dizaine d'années d'expérience en immobilier résidentiel et commercial, je suis un expert dans le domaine et passionné par des projets d'ampleur et par l'atteinte d'objectifs en équipe. Mon succès repose sur la création d'actifs pour mes partenaires et la communauté.



## EXPÉRIENCE PROFESSIONNEL

### Société d'habitation du Québec — Inspecteur SHQ

Juillet 2024 - Présent (temps partiel et travailleur autonome)

Application des programmes d'amélioration de l'habitat du gouvernement du Québec pour les personnes à mobilité réduite.

### Constructions Renaud & Vigneau Inc — Chargé de projets

Janvier 2024 - Présent

Responsable des projets d'envergure (3M\$ et plus). Suivi du cycle complet de gestion de projet, de l'ingénierie à la construction.

### RE/MAX Québec — Courtier immobilier

AVRIL 2021 - PRÉSENT

Courtier immobilier résidentiel et commercial.

### Coffrages Synergy — Développement immobilier

SEPTEMBRE 2020 - SEPTEMBRE 2021

Gérer les étapes de développement d'un parc immobilier pour l'entreprise de gestion immobilière du président.

### RENOVCO, rénovation après-sinistre — Directeur général

Avril 2018 - Novembre 2018

Responsable des ressources humaines, chargé de projet, estimation de chantier, optimisation des procédures et vente de projets de rénovations.

## ÉDUCATION

### Université Concordia, Montréal, QC — Baccalauréat en commerce spécialisation finance

2014 - 2017

Étudiant athlète – Football

## CERTIFICATIONS

Project Management Professional (PMP) - en cours

ASP Construction - Santé et sécurité général sur les chantiers de constructions

Inspecteur SHQ - Société d'habitation du Québec

Courtier immobilier résidentiel et commercial - OACIQ

Gestionnaire d'établissement - Hygiène et Salubrité alimentaire - MAPAQ

Cours Canadien des Valeurs Mobilières - CCVM

## PROJETS IMMOBILIERS

Les Jardins du Faubourg  
Ville de l'assomption  
(développement d'un parc immobilier de 300 logements)

Domaine Turnbull  
Ville de Lavaltrie

Plusieurs projets de construction de différentes ampleurs (500k\$ à 3M\$).

## AUTRES EXPÉRIENCES PROFESSIONNELLES

Directeur Général  
2014 - 2016  
Entrepreneurs Signature (Peinture)

Propriétaire - opérateur  
2012 - 2014  
Peintres Étudiants